

9/10/2025

A Secretaria de Obras e Infraestrutura do Distrito Federal (SODF) lançou uma licitação que promete transformar o entorno do Túnel Rei Pelé e do Boulevard da Avenida Central, em Taguatinga. O processo prevê a contratação de empresa especializada para elaborar projetos de infraestrutura que vão desde estudos preliminares até o projeto executivo e manual de manutenção, com investimento estimado em R$ 2,4 milhões. Segundo a SODF, a iniciativa não se trata apenas de um gasto público, mas do cumprimento de obrigações legais e da

implementação de medidas compensatórias previstas no Certificado de Viabilidade de Vizinhança (CVV). "Essa licitação materializa medidas compensatórias que foram estabelecidas no CVV do empreendimento do túnel. Quando se faz uma obra de grande impacto, é nossa responsabilidade legal e moral garantir que a vizinhança seja beneficiada. O desenvolvimento precisa andar de mãos dadas com a melhoria da qualidade de vida e da infraestrutura para os moradores de Taguatinga", destacou o secretário de Obras e Infraestrutura, Valter Casimiro. O CVV é um documento-chave no licenciamento urbanístico, emitido após a análise de um Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV). Esse estudo avalia os impactos positivos e negativos de grandes obras sobre a infraestrutura e a qualidade de vida da população local, considerando fatores como aumento de tráfego, demanda por serviços públicos e valorização imobiliária. "A função do CVV é atestar a viabilidade do projeto e estabelecer as contrapartidas que devem ser cumpridas pelo empreendedor ou pelo poder público. No caso de Taguatinga, as medidas compensatórias exigidas no CVV do Túnel Rodoviário agora se traduzem neste projeto de requalificação urbana, garantindo que os impactos da obra sejam revertidos em benefícios para a região", explicou Carlos Maciel, subsecretário de projetos da SODF. Edital e propostas disponíveis: www.gov.br/compras Â eÂ www.so.df.gov.br. Abertura das propostas: 25 de novembro de 2025, às 9h.

Foto: Divulgação/SODF